

Lage/Eignung

Im Dachgeschoß des Waldkurbades befindet sich ein separater Seminarbereich von über 150 qm Grundfläche; Süd- und Sonnenraum haben je ca. 50 qm. Die Räumlichkeiten eignen sich für unterschiedlichste Veranstaltungen. Bzgl. Lautstärke ist jedoch auf die Nutzung der anliegenden Räumlichkeiten/Geschosse/Hostel zu achten.

Die Böden im Flur, Besprechungsbereich und Sonnenraum sind mit echtem Ahornparkett, Küche, WC und Bad mit Fliesen und der Südraum mit Linoleum belegt.

Rauchverbot

Mit Betreten des Waldkurbades gilt in der gesamten Anlage absolutes Rauchverbot.

Räumlichkeiten

Vorbereitungsräume (DG):

westseitig:

- a. geschoßoffener Besprechungs- und Aufenthaltsbereich von etwa 14 qm.
- b. allg. Abstellraum
- c. WC
- d. Abstellraum zum Gruppenraum

ostseitig:

- a. Badezimmer von ca. 21 qm
- b. Teeküche

Gruppenräume

Dreiseitig mit Fenstern versehene, tageslichthelle, giebelhohe Gruppenräume im DG („Sonnenraum“ und „Südraum“), jeweils etwa 50 qm Grundfläche.

Ausstattung und Nutzung

Die Nutzung der Räumlichkeiten schließt die pflegliche und bestimmungsgemäße Nutzung der Räumlichkeiten als auch der vorhandenen Einrichtungen und Ausstattungsgegenstände. Die Musikanlage ist nicht Bestandteil der Raummiete, kann jedoch mitbenutzt werden.

Regelmäßig dürfen die **Räume nicht mit Straßenschuhen** begangen werden. **Teelichter, Kerzen, Öle, Flüssigkeiten etc.** dürfen nur mit ausreichend großen Untersetzern benutzt werden. In jedem Fall ist darauf zu achten, die Böden, Matten mit Spanntücher etc. nicht zu beschädigen. Lichter sind dort zu löschen, wo sie nicht benötigt werden; dasselbe gilt sinngemäß zwingend für Fenster. Der Mieter haftet hierfür entsprechend.

Darüber hinaus wird vorausgesetzt, daß die Räumlichkeiten so verlassen werden, wie sie angetroffen wurden bzw. wie man sie selbst anzutreffen wünscht. Die Geschäftsleitung ist daher im eigenen Interesse umgehend von Abweichungen zu unterrichten.

Gastronomie

Es besteht die Möglichkeit der Selbstverpflegung im Seminarbereich mit Teeküche oder Selbstversorgerbereich des Hostels mit Mitgebrachtem oder Lieferservice und Nutzung des „Busses Waldcafés“ im Nachbargebäude.

Sauna-Anlage

Für Mitbenutzung der Saunananlage mit Garten und Schwimmbecken können Sonder-Konditionen vereinbart werden.

Übernachtung

Innerhalb des Hauses befindet sich das Hostel mit Doppel- und Mehrbettzimmern. Auf demselben Areal befinden sich „Busses Guesthouse“ mit best ausgestatteten Zimmern und der „Ferien- und Freizeit-Camping Mösle-Park“. (Tel. 0761 - 767 9333; <https://freiburg-guesthouse.de/> und www.camping-freiburg.com)

Reinigung

Die laufende Reinigung während der Mietzeit fällt in die Verantwortung des Mieters, eine allfällige Grundreinigung in die des Vermieters.

Nutzungsentgelte je (Gruppen-/Behandlungs-)Raum

inkl. 19% Mehrwertsteuer

Einheit	von - bis ... Uhr	Std.- Zahl	Je angef. Einheit € 1 Gruppenraum	Beide Gruppen- räume
Einzel- stunde	07 - 16	1	17,00	30,00
	16 - 23	1	19,00	34,00
Block 1	07 - 12	5	35,00	63,00
Block 2	12 - 16	4	38,00	68,00
Block 3	16 - 19	3	38,00	68,00
Block 4	19 - 23	4	53,00	95,00
Block A	07 - 16	9	63,00	113,00
Block B	16 - 23	7	77,00	138,00
Block C	07 - 23	16	120,00	216,00

Weitere Entgelte:

Für Veranstaltungen, zu deren Teilnahme eine Körperreinigung der Teilnehmenden erforderlich bzw. sinnvoll ist, wird eine **Duschpauschale** von **€ 4,00/Person/Tag** erhoben, die dem Veranstalter in Rechnung gestellt wird. Der Veranstalter teilt die Zahl der Teilnehmer der Rezeption mit.

Hinweis zur Belegungsplanung:

Der Gruppenraum wird vom Waldkurbad auch für Behandlungen oder andere Veranstaltungen genutzt. Um Überschneidungen zu vermeiden, sind in der Zeitplanung auch die Vor- und Nachbereitungszeiten, also nicht die reinen Veranstaltungs-, sondern Belegungszeiten, einzuplanen.

Zahlung

Für Einzelnutzungen gilt Vorkasse; für regelmäßige Termine Zahlung bei Übernahme der Räumlichkeit; ggf. auch auf Rechnung.

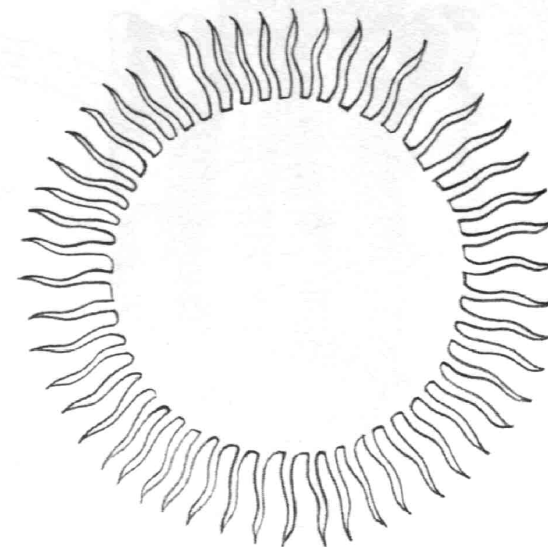
Verbindlichkeit

Bestätigte Buchungen sind verbindlich. Obligatorisch schriftliche Stornierungen sind kostenfrei möglich bis 4 Wochen vor dem jeweiligen Termin; bis eine Woche vor dem infrage kommenden Termin wird eine Annullierungspauschale von 25%, mind. € 30,- erhoben; kurzfristigere Absagen bedingen die volle Gebühr.

Der Vermieter schuldet die Zurverfügungstellung der Räumlichkeiten gemäß Bestätigung.

Sollten die Räumlichkeiten aus nicht vorhersehbaren Gründen nur bedingt oder gar nicht nutzbar sein, sorgt er sich um Ersatzbeschaffung im Rahmen seiner Möglichkeiten. Ein Anspruch auf Ersatzbeschaffung besteht jedoch nur bei grobem Verschulden des Vermieters.

Seminarbereich




WALDKURBAD
am Möselepark

Waldseestr. 77 - 79117 Freiburg
Tram Linie 1 bis Stadthalle
Bahn bis Bf Littenweiler

Tel.: 0761 - 8814 8713

info@freiburg-freizeit.de
www.freiburg-freizeit.de

Änderungen vorbehalten — Stand 01.03.2020